

La Praya 05100 MONTGENEVRE

MONTGENEVRE

Email: montgenevre@bafimmo.com

Tél: 04.92.21.83.00 Tél mobile : 06.07.51.24.02

www.bafimmo.com



**A VENDRE** TYPE 3 42,43 m<sup>2</sup> env.

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote

MONTGENEVRE VILLAGE

189 000 euros

## **DESCRIPTION**

Appartement de TYPE 3 situé au dernier étage, avec vue panoramique. Très ensoleillé avec 3 balcons. Parfait état. Vendu meublé et avec garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## **INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Prix de vente :	189 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	108,33 euros/mois

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an faible émission de GES logement économe ≤ 50 **A** ≤ 5 **A** 

6 à 10 B 51 à 90 R 11 à 20 91 à 150 151 à 230 280 231 à 330 331 à 450 > 80 > 450

logement énergivore

21 à 35 36 à 55 56 à 80 forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION







