

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote

MONTGENEVRE

La Praya

05100 MONTGENEVRE

Email: montgenevre@bafimmo.com

Tél: 04.92.21.83.00 Tél mobile: 06.07.51.24.02 www.bafimmo.com

A VENDRE CHALLET 153,09 m² env. - MONTGENEVRE VILLAGE - 575 000 euros

DESCRIPTION

Chalet indépendant, se composant au niveau 0 de 3 chambres, une chaufferie 1 salle de bains, au 1er niveau cuisine et séjour avec balcon, au dernier niveau 3 chambres et 1 salle de bains. Terrasse indépendante accessible de l'intérieur.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : 1 940 euros/an

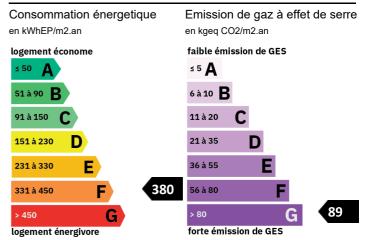
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 550 000 euros hors honoraires

Prix de vente : 575 000 euros honoraires inclus

Honoraires à charge : de l'acquéreur 4,35 % TTC

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

BRIANÇON 13, avenue Maurice Petsche 05100 Briançon - Tél. **04.92 20.19.66** - Fax 04.92.20.52 99 **MONTGENÈVRE** Galerie du Praya 05100 Montgenèvre - Tél. **04.92.21.83.00** - Fax 04.92.21.83.02 **LE MONÊTIER-LES-BAINS** 3, rue de l'école 05220 Monêtier-les-Bains - Tél. **04.92.46.98.64**

email : briancon@bafimmo.com email : montgenevre@bafimmo.com email : forgeoux.a-m@bafimmo.com