



**A VENDRE**  
**IMMEUBLE DE RAPPORT**  
**145 m<sup>2</sup>**

**EMBRUN**

**205 000 euros**

## DESCRIPTION

Idéalement situé dans le haut de la rue piétonne d'Embrun, tous commerces possibles sauf malodorant et bruyant. Superbe emplacement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **205 000 euros**

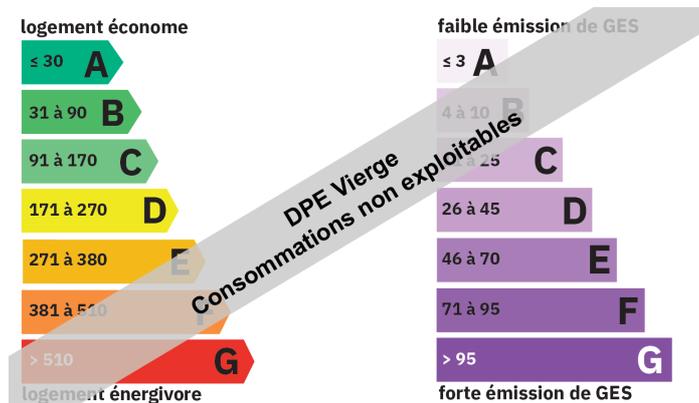
Honoraires à charge : **du vendeur**

## COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **4 lots**

Charges courantes : **0 euros/an en moyenne**

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION