

IMMOBILER • REAL ESTATE • IMMOBILIARE

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote

MONTGENEVRE

La Praya

05100 MONTGENEVRE

Email: montgenevre@bafimmo.com

Tél: 04.92.21.83.00 Tél mobile: 06.07.51.24.02 www.bafimmo.com



A VENDRE TYPE 3 51,83 m²

EMBRUN

138 000 euros

DESCRIPTION

A proximité du centre-ville et des commerces, bel appartement de type 3 d'environ 52 m² refait à neuf exposé Sud/Ouest avec un grand balcon.

Bien soumis au statut de la copropriété (14 lots). Pas de charges de copropriété. Pas de procédure en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 138 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : 14 lots
Charges courantes : 182 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an faible émission de GES logement économe ≤ 50 🛕 ≤ 5 **A** 6 à 10 B 51 à 90 R 11 à 20 91 à 150 151 à 230 21 à 35 36 à 55 231 à 330 56 à 80 331 à 450 > 80 > 450 forte émission de GES logement énergivore

DPE ANCIENNE VERSION







