Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENEVRE
La Praya
05100 MONTGENEVRE
Email : montgenevre@bafimmo.com
Tél : 04.92.21.83.00
Tél mobile : 06.07.51.24.02
www.bafimmo.com



A VENDRE
TYPE 4
121,95 m²

EMBRUN

413 000 euros

DESCRIPTION

Dans résidence récente à proximité immédiate du centre-ville, très bel appartement T4 lumineux, spacieux et bénéficiant d'une agréable terrasse donnant sur les montagnes environnantes. Vendu avec place de parking privative, cave et grand garage (porte motorisée).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	**891 euros/an**
Taxe foncière :	**1 207 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**413 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	**69 lots**
Charges courantes :	**2 502 euros/an en moyenne**







