

A VENDRE STUDIO - 26,77 m² - MONTGENEVRE - ZAC DES GONDRANS - 123 000 euros

DESCRIPTION

Dans une résidence située sur les pistes de ski de Montgenèvre, un magnifique studio entièrement rénové, en parfait état, à voir absolument!

Composé à l'entrée d'un coin nuit, une salle de bain neuve, séjour, coin cuisine, balcon avec vue dégagée sur les pistes de ski.

Vendu avec une cave, un local à skis, emplacement de parking dans la copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **123 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

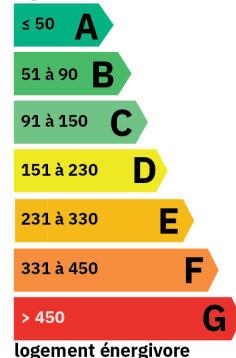
Copropriété de : **105 lots**

Charges courantes : **1 500 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

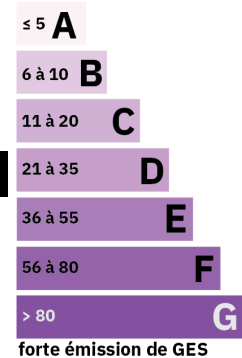
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION