Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENEVRE
La Praya
05100 MONTGENEVRE
Email : montgenevre@bafimmo.com
Tél : 04.92.21.83.00
Tél mobile : 06.07.51.24.02
www.bafimmo.com

A VENDRE
TYPE 3
71,27 m²

EMBRUN

150 000 euros

DESCRIPTION

Rare à la vente ñ A voir rapidement.

Grand appartement T3 d'environ 71 m² en rez-de-jardin à proximité immédiate du centre-ville avec de beaux volumes et grand jardin privatif, rafraichissement à prévoir.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

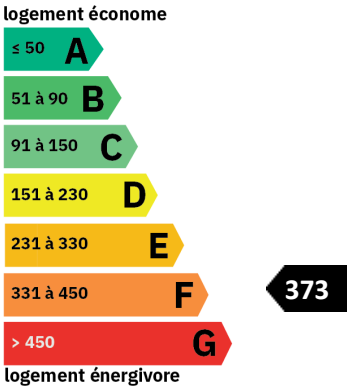
Prix de vente :	**150 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

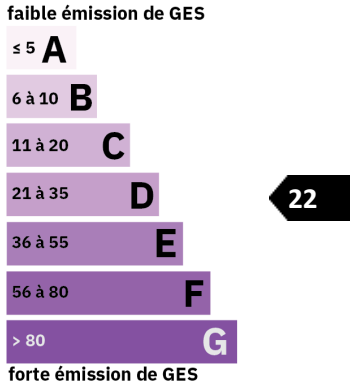
Copropriété de :	**270 lots**
Charges courantes :	**2 023 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION