



**A VENDRE**  
**TYPE 3**  
**40 m<sup>2</sup>**

**REALLON**

**120 000 euros**

## DESCRIPTION

Dans résidence récente avec piscine, appartement T3 d'environ 40 m<sup>2</sup> en bon état général. Comprenant un séjour avec cuisine, deux chambres, une salle de bains, un wc, une cave et un grand balcon avec une vue imprenable et panoramique sur les montagnes. Très bon ensoleillement.

Bon rapport locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **120 000 euros**

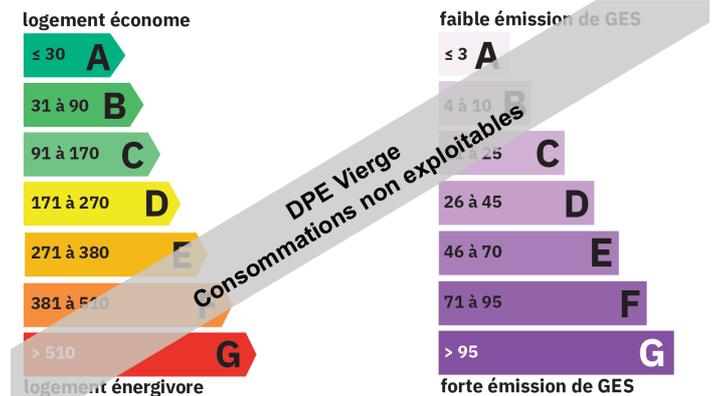
Honoraires à charge : **du vendeur**

## COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **59 lots**

Charges courantes : **1 000 euros/an en moyenne**

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION



