



**A VENDRE
 STUDIO
 29 m²**

MONTGENEVRE VILLAGE

73 000 euros

DESCRIPTION

Belle exposition SUD-OUEST pour ce grand studio de 29 m² composé de : entrée, salle de bains, wc, coin montagne triple, séjour, coin cuisine et balcon. Très belle vue.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **308 euros/an**

Taxe foncière : **573 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **73 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

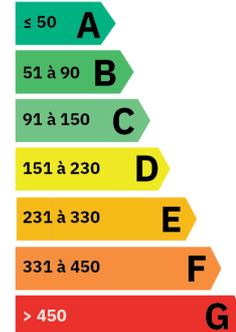
Copropriété de : **40 lots**

Charges courantes : **1 434 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

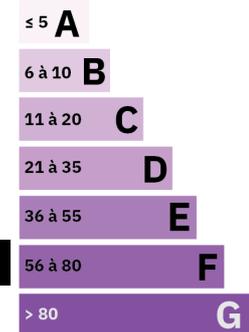
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

434

130

DPE ANCIENNE VERSION

