

Votre conseiller : Service Location  
 BRIANCON  
 13, Avenue Maurice Petsche  
 05100 BRIANCON  
 Email : location@bafimmo.com  
 Tél : 04.92.20.19.66  
 www.bafimmo.com

## A LOUER TYPE 3 - 44 m<sup>2</sup> - BRIANCON - 560 euros CC par mois



T3 au 2e étage comprenant un séjour coin cuisine équipé et meublé, 2 chambres, une salle de bains, un balcon terrasse protégé exposition sud, loué avec cave et parking P02. 356/09

### ADRESSE

RESIDENCE LES CORALINES  
 3 AVENUE ADRIEN DAURELLE  
 05100 BRIANCON

Etage : 2 / 4

### AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Sud-est

Construit en : 2008

Vitrage : Double

Huisseries : Bois

Ascenseur : oui

Terrasses : 1

Interphone : oui

### AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3

Chambres : 2

Cuisine : AMENAGEE

Salles de bains : 1

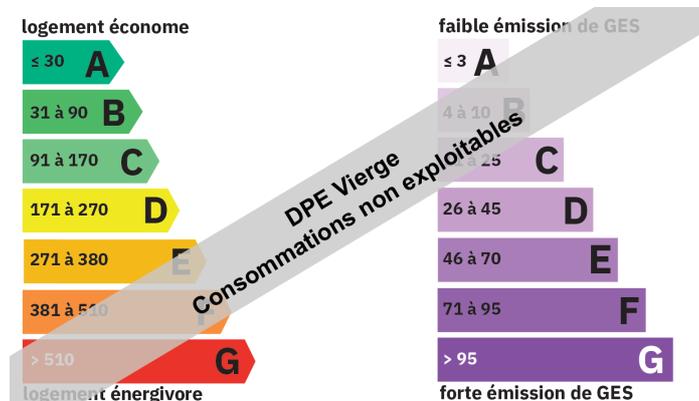
Principal revêtement Carrelage

Chauffage : MIXTE/SOL + CONVECTEURS

Eau chaude : Cumulus électrique/

Caves : 1

### CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DPE ANCIENNE VERSION

### DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

### INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 560 euros/mois

dont provision de : 55 euros

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 505 euros

Honoraires charge loc. : 291 euros TTC

### SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 44 m<sup>2</sup>





