Votre conseiller : Sophie LANDREAU
EMBRUN IMMOBILIER
54 Rue Clovis Hugues
05200 EMBRUN
Email : sophie@immobilier-embrun.fr
Tél : +33 (0) 4 92 54 43 36
Tél mobile : 0785882988
www.bafimmo.com

A VENDRE TYPE 3 - 69,45 m² - EMBRUN - 169 000 euros

DESCRIPTION

A voir rapidement.

Très bel appartement T3 d'environ 69 m² au 3ème étage, à deux pas du centre-ville, en parfait état général, grand balcon/terrasse.

Bien soumis au régime de la copropriété (270 lots). Budget prévisionnel annuel : env. 1 200 euros

Pas de procédure en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

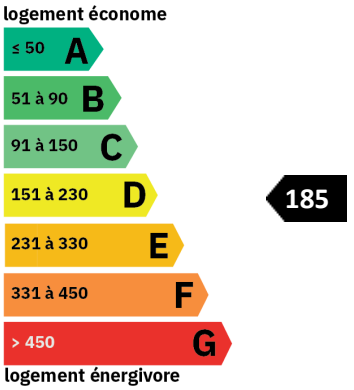
Prix de vente :	**169 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

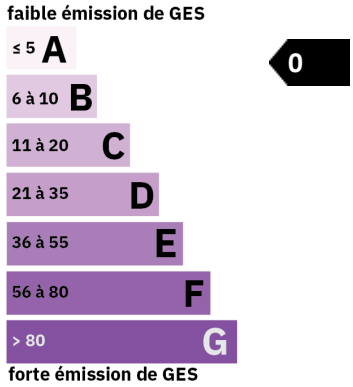
Copropriété de :	**270 lots**
Charges courantes :	**1 540,36 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION