



A VENDRE

TYPE 3

65 m²

EMBRUN

213 000 euros

DESCRIPTION

Dans résidence récente, superbe appartement d'environ 65 m² au 4ème étage avec ascenseur, très lumineux, double terrasse, exposé sud-est.

Situé à deux pas du centre-ville. Emplacement de parking extérieur privatif. Possibilité de garage (env. 27 m²) en sus du prix. A voir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **731 euros/an**

Taxe foncière : **988 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **213 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

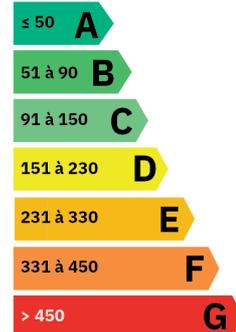
Copropriété de : **82 lots**

Charges courantes : **1 571,37 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

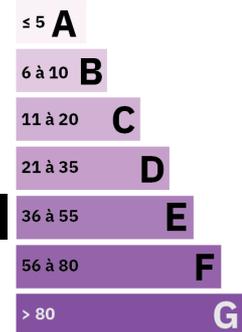
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



