

IMMOBILER • REAL ESTATE • IMMOBILIARE

Votre conseiller : Nicolas HUBER

13, Avenue Maurice Petsche 05100 BRIANCON

Email : huber.n@bafimmo.com

Tél: 04.92.20.19.66 Tél mobile: 06.08.97.14.66 www.bafimmo.com



A VENDRE MAISON 100 m² env.

BRIANCON

196 100 euros

DESCRIPTION

Belle maison de village à rénover. nombreuses possibilités

A voir

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : 324 euros/an

Taxe foncière : 762 euros/an

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 196 100 euros

Honoraires à charge : du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an faible émission de GES logement économe ≤ 50 🛕 ≤ 5 **A** 6 à 10 B 51 à 90 R 11 à 20 91 à 150 151 à 230 21 à 35 36 à 55 231 à 330

400 56 à 80 F
> 80 G
forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

BRIANÇON 13, avenue Maurice Petsche 05100 Briançon - Tél. **04.92 20.19.66** - Fax 04.92.20.52 99 **MONTGENÈVRE** Galerie du Praya 05100 Montgenèvre - Tél. **04.92.21.83.00** - Fax 04.92.21.83.02 **LE MONÊTIER-LES-BAINS** 3, rue de l'école 05220 Monêtier-les-Bains - Tél. **04.92.46.98.64**

email : briancon@bafimmo.com email : montgenevre@bafimmo.com email : forgeoux.a-m@bafimmo.com

331 à 450

logement énergivore

> 450







