**Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote**
**MONTGENEVRE**
La Praya
05100 MONTGENEVRE
Email : montgenevre@bafimmo.com
Tél : 04.92.21.83.00
Tél mobile : 06.07.51.24.02
www.bafimmo.com



# A VENDRE
# TYPE 3
# 51,83 m²

# EMBRUN

# 138 000 euros

## DESCRIPTION

A proximité du centre-ville et des commerces, bel appartement de type 3 d'environ 52 m² refait à neuf exposé Sud/Ouest avec un grand balcon.

Bien soumis au statut de la copropriété (14 lots). Pas de charges de copropriété. Pas de procédure en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

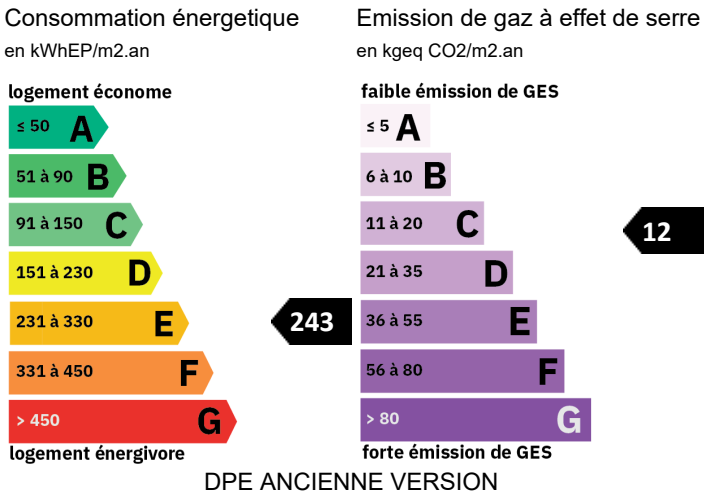
## INFORMATIONS FINANCIÈRES

| | |
|---|---|
| Prix de vente : | **138 000 euros** |
| Honoraires à charge : | **du vendeur** |

## COPROPRIÉTÉ

| | |
|---|---|
| Copropriété de : | **14 lots** |
| Charges courantes : | **182 euros/an en moyenne** |

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT




DPE ANCIENNE VERSION




Fashion




EXCLUSIVITE