

A VENDRE MAISON - 103 m² env. - EMBRUN - 250 000 euros

DESCRIPTION

Bien rare à la vente.

Charmante maison de ville composée d'un appartement T2 et d'un appartement T3 indépendant mais pouvant être reliés.

Dépendance (grande cave voûtée), garage, belle terrasse.

Exposition Sud-Ouest. DPE : F

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	980 euros/an
Taxe foncière :	1 320 euros/an

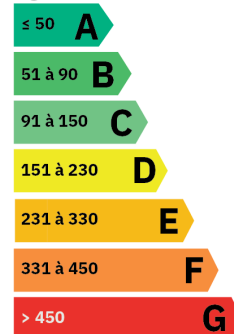
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	250 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

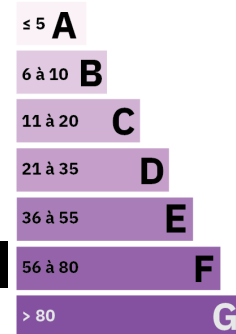
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

386

12