

A VENDRE STUDIO - 31,77 m² - EMBRUN - 91 000 euros

DESCRIPTION

A quelques pas du plan d'eau, dans un environnement calme, très beau studio avec agréable terrasse et jardin exposés plein Sud.

Vendu entièrement meublé.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **530 euros/an**

Taxe foncière : **390 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **91 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

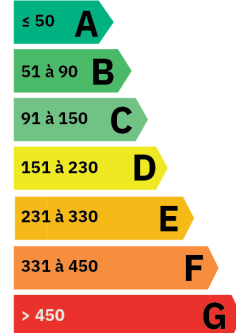
Copropriété de : **19 lots**

Charges courantes : **933 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

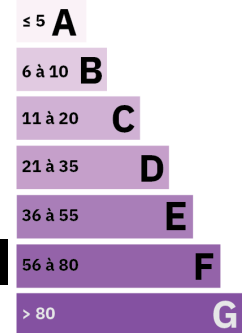
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

367

17