

IMMOBILER • REAL ESTATE • IMMOBILIARE

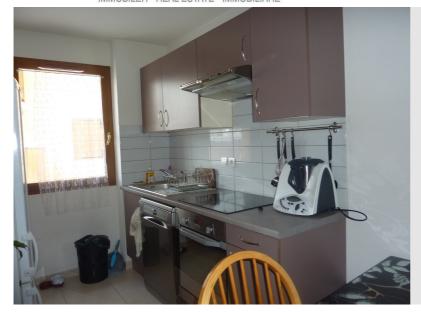
Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote

**MONTGENEVRE** La Praya

05100 MONTGENEVRE

Email: montgenevre@bafimmo.com

Tél: 04.92.21.83.00 Tél mobile: 06.07.51.24.02 www.bafimmo.com



A VENDRE TYPE 2 39 m<sup>2</sup>

**EMBRUN** 

117 000 euros

## **DESCRIPTION**

Dans résidence récente, appartement T2 d'environ 39 m² avec terrasse, à proximité immédiate du centre-ville d'Embrun.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

## **INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Prix de vente : Honoraires à charge :	117 000 euros du vendeur
Copropriété de :	
Charges courantes :	751 euros/an en moyenne

## **CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT**

Consommation énergetique Emission de gaz à effet de serre en kWhEP/m2.an en kgeq CO2/m2.an faible émission de GES logement économe ≤ 5 **A** 6 à 10 B 51 à 90 🖪 11 à 20 91 à 150 151 à 230 21 à 35 189 36 à 55 231 à 330 56 à 80 331 à 450 > 80 > 450 forte émission de GES logement énergivore

DPE ANCIENNE VERSION





