



A VENDRE

TYPE 6

152 m²

GUILLESTRE

315 000 euros

DESCRIPTION

Très bel appartement T6 d'environ 170 m², très atypique, beaucoup de cachet avec beau jardin d'environ 200 m². Parfait état général. Deux emplacements de parking privatifs. Faibles charges de copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **1 600 euros/an**

Taxe foncière : **1 074 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **315 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

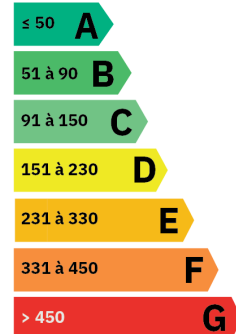
Copropriété de : **2 lots**

Charges courantes : **200 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

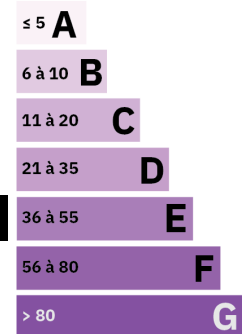
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

248

15

