Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENEVRE
La Praya
05100 MONTGENEVRE
Email : montgenevre@bafimmo.com
Tél : 04.92.21.83.00
Tél mobile : 06.07.51.24.02
www.bafimmo.com

A VENDRE
TYPE 3
85 m²

EMBRUN

199 000 euros

DESCRIPTION

Très bel appartement, avec beaucoup de cachet, T3 d'environ 85 m² avec double terrasse dont une tropézienne exposée sud, grand salon avec cheminée, deuxième et dernier étage, faibles charges de copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	**498 euros/an**
Taxe foncière :	**502 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**199 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	**3 lots**
Charges courantes :	**839 euros/an en moyenne**

RIDE AT OWN RISK
ROUTE 66