



**A VENDRE  
CHALET  
68 m<sup>2</sup> env.**

**EMBRUN**

**230 000 euros**

## **DESCRIPTION**

Petit chalet très agréable situé à quelques kilomètres d'Embrun, environnement très calme, T2 en rez-de-chaussée permettant un rapport locatif, exposé sud-est, jardin. A voir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## **IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX**

Taxe d'habitation : **595 euros/an**

Taxe foncière : **806 euros/an**

## **INFORMATIONS FINANCIÈRES**

Prix de vente : **230 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

