



**A VENDRE
CHALET
69,6 m² env.**

EMBRUN

230 000 euros

DESCRIPTION

Dans un environnement exceptionnel et calme, agréable chalet T4 avec une grande terrasse offrant une vue superbe. Situé à moins de 5 minutes du centre-ville d'Embrun. A voir rapidement.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

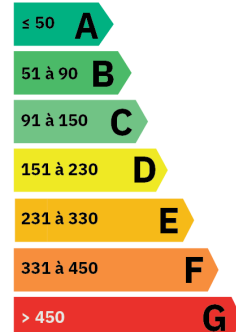
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	230 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur
Charges mensuelles :	50 euros/mois

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

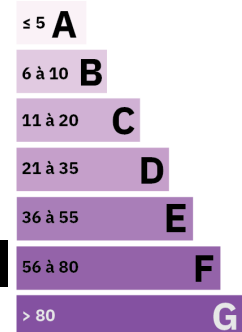
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

442 **27**





