Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENEVRE
La Praya
05100 MONTGENEVRE
Email : montgenevre@bafimmo.com
Tél : 04.92.21.83.00
Tél mobile : 06.07.51.24.02
www.bafimmo.com



A VENDRE
TYPE 6
169,46 m²

GUILLESTRE

250 000 euros

DESCRIPTION

Très bel appartement T6 d'environ 170 m², très atypique, beaucoup de cachet avec beau jardin d'environ 200 m². Parfait état général. Deux emplacements de parking privatifs. Faibles charges de copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	**1 600 euros/an**
Taxe foncière :	**1 074 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

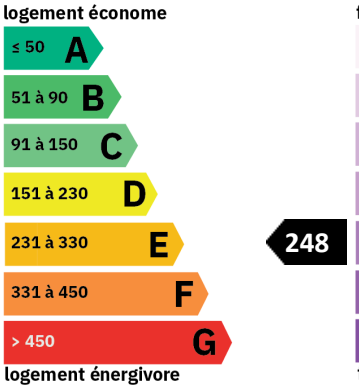
Prix de vente :	**250 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

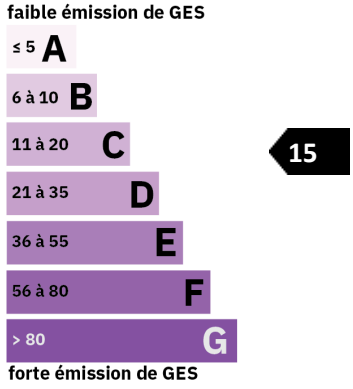
Copropriété de :	**2 lots**
Charges courantes :	**200 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION



