



A VENDRE CHALET 117,4 m²

DESCRIPTION

Dans un secteur recherché avec une vue imprenable, à 5 minutes en voiture du centre ville de Briançon, découvrez ce chalet composé de :

Une entrée, un grand séjour/cuisine (39,51m²) 4 chambres, une salle de bains, une salle d'eau et 2WC.

Une belle terrasse de 26,49m² donnant sur le séjour vient compléter ce bien.

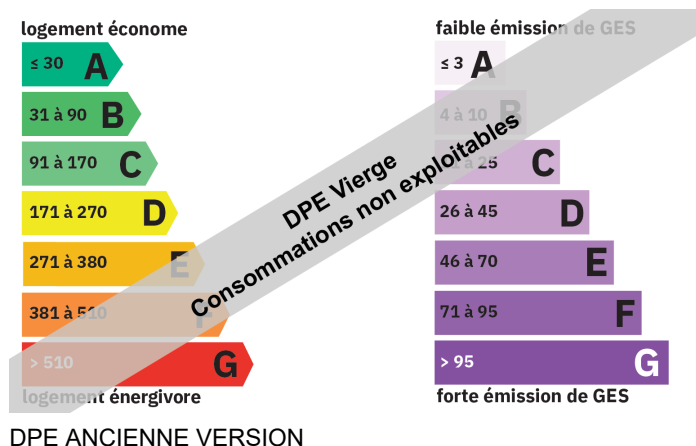
Ce chalet sera économique de part sa conception (Respect de la RT2012 : économies d'énergie), mais également de part sa situation (fiscalité dépendante de Puy Saint Pierre)

Venez personnaliser le chalet de vos rêves ! (Carrelages, etc.)

Possibilité d'acquérir une garage avec stationnement couvert en sus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **295 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **4 lots**

Charges courantes : **100 euros/an en moyenne**

