



**A VENDRE
STUDIO
21 m²**

EMBRUN

52 000 euros

DESCRIPTION

Idéal premier achat ou investissement locatif

Dans petite copropriété, situé au coeur du centre-ville d'Embrun studio refait à neuf d'environ 21 m² avec faibles charges de copropriété.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **52 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

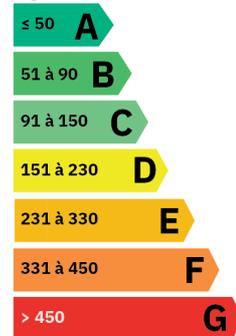
Copropriété de : **10 lots**

Charges courantes : **100 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

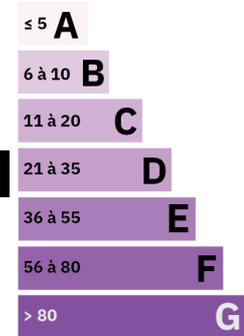
logement économe



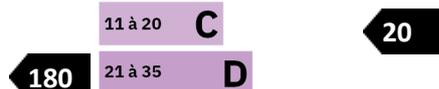
logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION



