



A VENDRE
TYPE 3
52 m²

EMBRUN

203 500 euros

DESCRIPTION

Dans résidence récente et à proximité immédiate du centre-ville, bel appartement T3 d'environ 55 m² avec agréable terrasse, très bon état général.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **523 euros/an**

Taxe foncière : **711 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **203 500 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

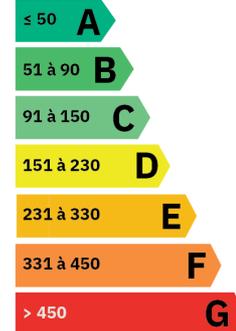
Copropriété de : **186 lots**

Charges courantes : **1 300 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

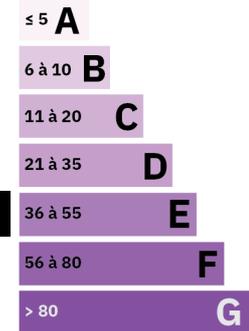
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

256

12

