



**A VENDRE
MAISON
143 m² env.**

CROTS

430 000 euros

DESCRIPTION

Belle maison 6 pièces d'environ 143 m² avec superbe véranda offrant une vue panoramique sur l'Embrunais. Calme absolu, idéal amoureux de la nature. Situé sur un terrain d'environ 6 134 m² dont 952 m² constructibles, à 3 minutes du village des Crots.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **842 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

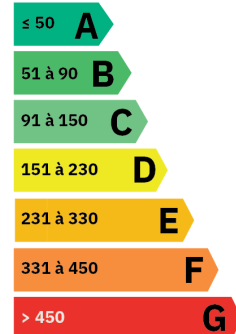
Prix de vente : **430 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

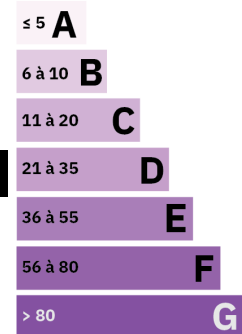
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

222

33



