AGENCE IMMOBILIERE
bérard - abelli
FRILET IMMO
IMMOBILER • REAL ESTATE • IMMOBILIARE

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENEVRE
La Praya
05100 MONTGENEVRE
Email : montgenevre@bafimmo.com
Tél : 04.92.21.83.00
Tél mobile : 06.07.51.24.02
www.bafimmo.com

A VENDRE
TYPE 2
31,89 m²

ST SAUVEUR

86 000 euros

DESCRIPTION

Coquet appartement T2 d'environ 31 m² vendu meublé à proximité du Lac de Serre-Ponçon et de la station des Orres. Exposé Sud-Ouest. Cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	**207 euros/an**
Taxe foncière :	**309 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

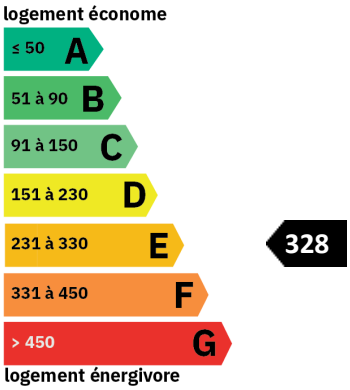
Prix de vente :	**86 000 euros**
Honoraires à charge :	**du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

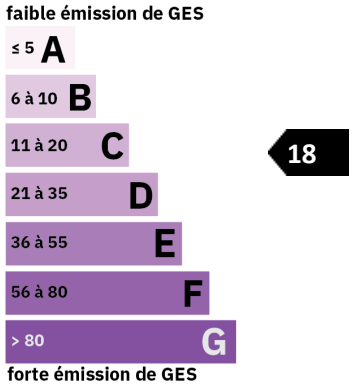
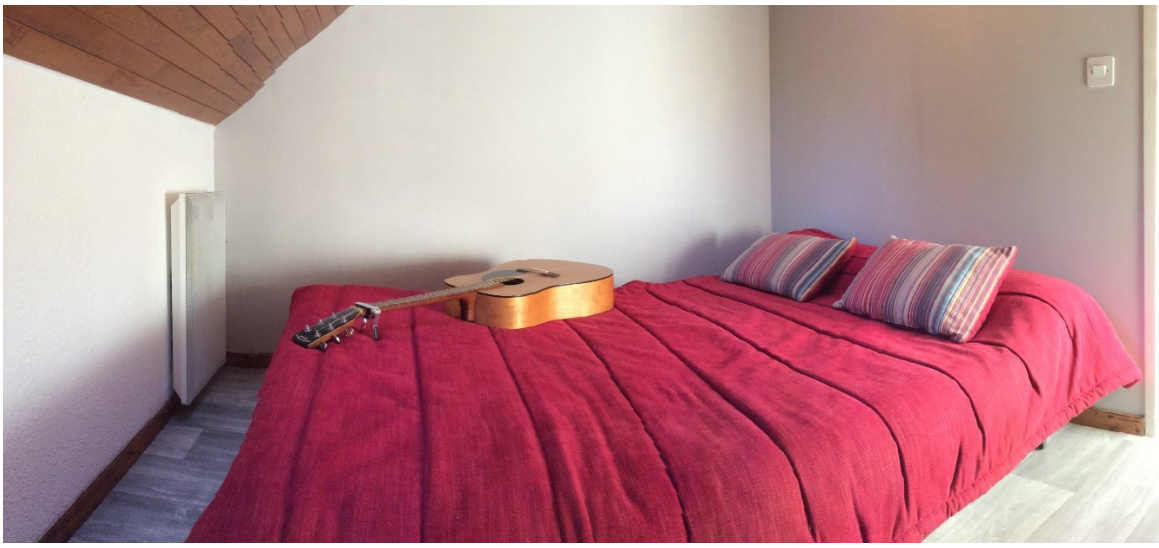
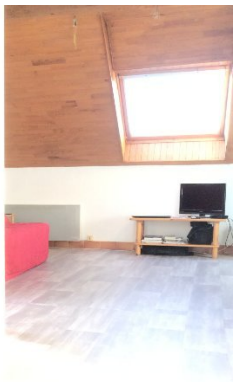
Copropriété de :	**116 lots**
Charges courantes :	**1 263 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION