

IMMOBILER • REAL ESTATE • IMMOBILIARE

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote

MONTGENEVRE

La Praya

05100 MONTGENEVRE

Email: montgenevre@bafimmo.com

Tél: 04.92.21.83.00 Tél mobile : 06.07.51.24.02 www.bafimmo.com



A VENDRE CHALET 82 m² env.

EMBRUN

247 000 euros

DESCRIPTION

Chalet T4 + bureau d'environ 82 m² situé au calme et à quelques minutes d'Embrun avec un terrain d'environ 947 m². Offrant une belle vue et une bonne exposition (Est-Sud-Ouest).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : 247 000 euros

Honoraires à charge : du vendeur

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique

en kWhEP/m2.an

≤ 50 🛕

51 à 90 🖪

91 à 150

151 à 230

231 à 330

logement économe faible émission de GES

≤ 5 **A**

6 à 10 B

21 à 35

11 à 20

en kgeq CO2/m2.an

Emission de gaz à effet de serre

331 à 450 > 450

logement énergivore

301

36 à 55 56 à 80

> 80

forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION







