

A VENDRE TYPE 3 - 66 m² - EMBRUN - 265 000 euros

DESCRIPTION

Dans résidence récente, superbe appartement d'environ 66 m² au 4ème étage avec ascenseur, très lumineux, double terrasse, exposé sud-est.

Situé à deux pas du centre-ville. Emplacement de parking extérieur privatif. Possibilité de garage (env. 27 m²) en sus du prix. A voir rapidement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **988 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **265 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

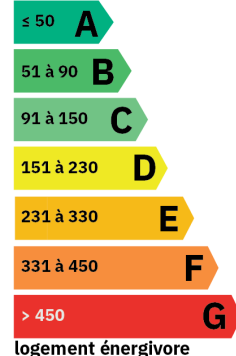
Copropriété de : **82 lots**

Charges courantes : **1 330,44 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

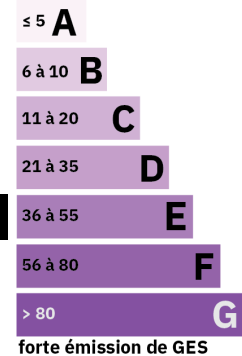
Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

11