



A VENDRE

TYPE 3

37,62 m²

MONTGENEVRE VILLAGE

252 000 euros

DESCRIPTION

Magnifique appartement situé en plein coeur du village.
Construction très récente, avec de beaux matériaux. Très belle vue en rez de jardin cloturé.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **441 euros/an**

Taxe foncière : **744 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **252 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

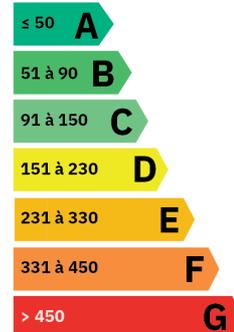
Copropriété de : **9 lots**

Charges courantes : **1 400 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

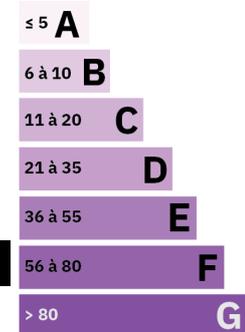
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

402

23

