



**A VENDRE
MAISON
153 m² env.**

CHATEAUROUX

350 000 euros

DESCRIPTION

Villa de type T5 composée de deux appartements (T2 et T3) d'environ 153 m² sur un terrain constructible, plat, arboré et clôturé de 1 498 m², avec abris de jardin, proches des commerces et de l'école. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

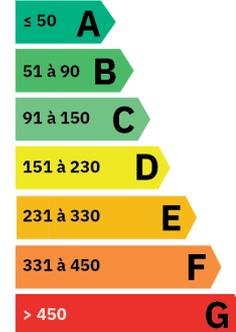
Prix de vente : **350 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

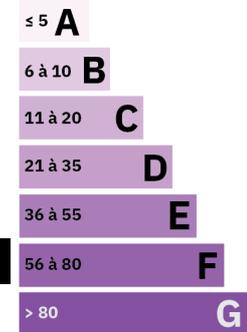
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

360

21

DPE ANCIENNE VERSION



