

**A VENDRE**  
**TYPE 2**  
**39 m<sup>2</sup> env.**

**EMBRUN**

**105 000 euros**

## DESCRIPTION

Appartement T2 en duplex d'environ 39 m<sup>2</sup> situé en centre-ville sur une place très calme, lumineux. Locataire en place jusqu'en septembre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

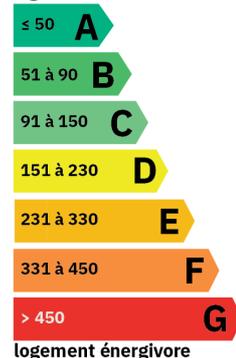
Prix de vente : **105 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

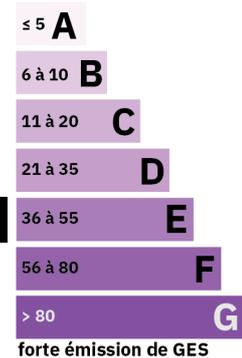
Consommation énergétique  
 en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre  
 en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



**257**

**12**

DPE ANCIENNE VERSION



