



A VENDRE

TYPE 3

48,86 m²

MONTGENEVRE VILLAGE

194 500 euros

DESCRIPTION

Très proche des chemins de randonnée, dans une petite résidence récente, bel appartement de type 3 sur 2 niveaux avec cave et casier à skis.

Magnifique vue et ensoleillement optimal. Emplacement de parking couvert dans résidence proche.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **575 euros/an**

Taxe foncière : **801 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **194 500 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

TAXE FONCIERE PARKING : 73euros

TAXE HABITATION PARKING : 41euros

COPROPRIÉTÉ

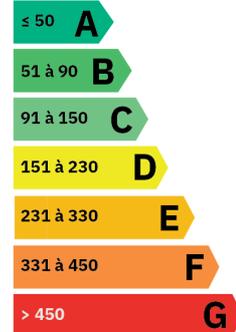
Copropriété de : **10 lots**

Charges courantes : **1 500 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

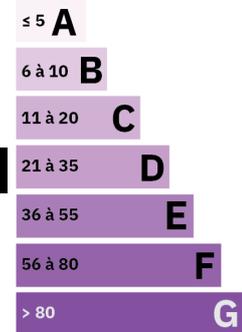
Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

logement économe



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



192

7

DPE ANCIENNE VERSION

