



A VENDRE
TYPE 3
78 m²

EMBRUN

199 000 euros

DESCRIPTION

A deux pas du plan d'eau d'Embrun, dans une résidence bien entretenue, bel appartement T3 d'environ 78 m² exposé sud et bénéficiant d'une belle terrasse et d'un jardin d'environ 150 m².

Idéal pied à terre, secondaire ou revenu locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **199 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

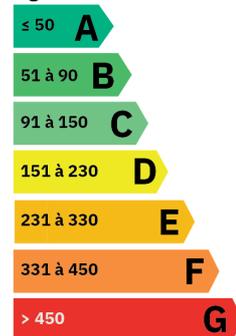
Copropriété de : **115 lots**

Charges courantes : **1 800 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

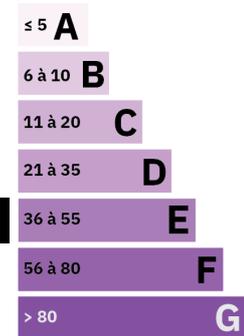
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

