



**A VENDRE
MAISON
102,31 m²**

EMBRUN

285 000 euros

DESCRIPTION

Dans construction récente avec belles prestations, agréable maison jumelée T5 exposée Sud, située à 3 minutes du centre-ville. Avec une double terrasse offrant une belle vue montagne et dans un environnement très calme et verdoyant. Locataire en place jusqu'en mars 2021.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 205 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **285 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

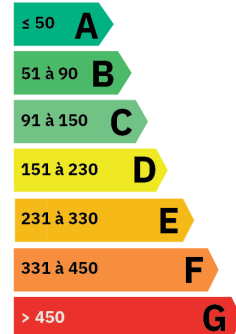
Copropriété de : **0 lots**

Charges courantes : **150 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m².an

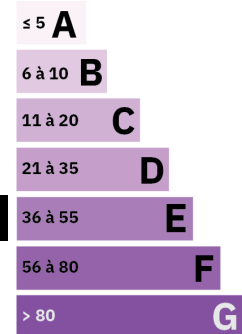
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

