



**A VENDRE**  
**TYPE 3**  
**32,4 m<sup>2</sup>**

**MONTGENEVRE VILLAGE**

**131 500 euros**

## DESCRIPTION

Bel appartement de type 2 avec coin montagne indépendant.  
Situé sur les pistes avec jolie vue. Emplacement idéal !!

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé  
sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **400 euros/an**

Taxe foncière : **600 euros/an**

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **131 500 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

## COPROPRIÉTÉ

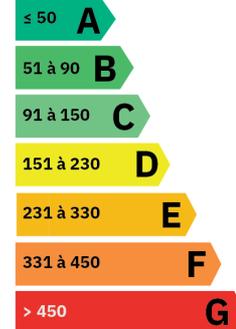
Copropriété de : **125 lots**

Charges courantes : **1 000 euros/an en moyenne**

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique  
en kWhEP/m<sup>2</sup>.an

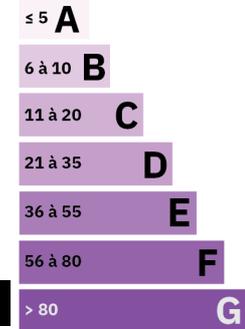
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre  
en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

**504**

**14**







