



**SITUE SUR LE FRONT DE NEIGE**

## DESCRIPTION

Dans une résidence nouvellement rénovée, sur le front de neige de Montgenèvre, un appartement composé d'une chambre, une chambre mansardée pour enfants, un séjour avec grand chien assis, salle de bains.

Une ambiance cosy, grâce au mariage du bois et des matériaux modernes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **245 000 euros**

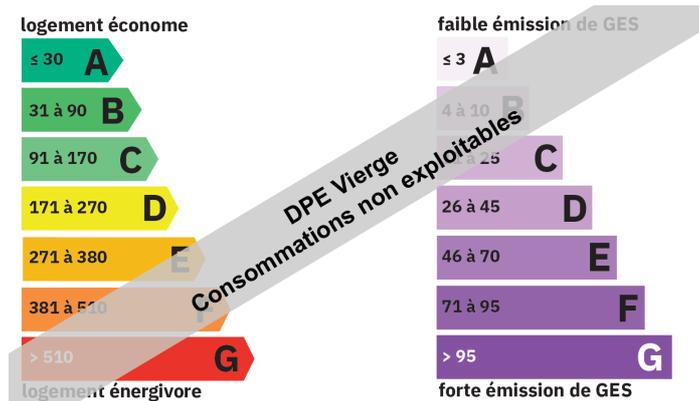
Honoraires à charge : **du vendeur**

## COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **12 lots**

Charges courantes : **800 euros/an en moyenne**

## CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION



