



**A VENDRE
 TYPE 2
 29,11 m²**

MONTGENEVRE VILLAGE

132 000 euros

DESCRIPTION

Dans une résidence située sur les pistes de skis, au dernier niveau, un appartement de type 2 avec un coin montagne intégrant deux lits superposés.

Belle exposition sud-ouest, bon état général. Très grande cave et casier à skis.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **456 euros/an**

Taxe foncière : **582 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **132 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

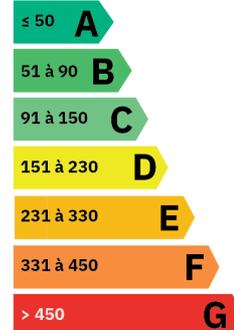
Copropriété de : **198 lots**

Charges courantes : **1 200 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

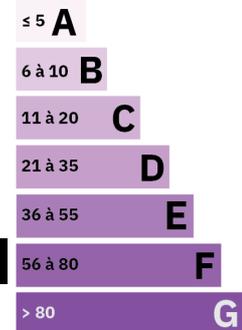
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

422

24

DPE ANCIENNE VERSION





