



**A VENDRE
 TYPE 2
 31,85 m² env.**

**COEUR DES ECRINS
 LE MONETIER LES BAINS**

190 000 euros

DESCRIPTION

SERRE CHEVALIER VALLEE - LE MONETIER LES BAINS

Dans un programme neuf (livraison fin 2023), nous vous vous proposons cet appartement de T2, situé en rez de jardin, d'une surface de 31,85 m² avec terrasse de 4,64 m², exposé à l'est, vue vallée.

Appartement connecté, vendu avec casier à ski et possibilité de garage en supplément.

Arrêt navette à proximité pour village et départ des remontées mécaniques.

Profitez des frais de notaire réduits (2,5%).

ENERGIE RENOUVELABLE - ISOLATION RENFORCEE.

VENTE DIRECTE PROMOTEUR CONSTRUCTEUR.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **190 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**



COEUR DES ECRINS
PLAN DE PRE COMMERCIALISATION

COMMUNE LE MONTEUR-LES-BAINS
A Type 2
BMA - HSC - JSM

SECTEUR COULIS	180 m ²
DIMENSION	110 m ²
DB	130 m ²

SURFACE IMMOBILIERE TOTALE
SURFACE IMMOBILIERE EN M²
SURFACE(S) EXTERIEURE(S)

33,20 m ²
5,15 m ²

Realisation de
Sully Operations
Sully Immobilier

