Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENEVRE
La Praya
05100 MONTGENEVRE
Email : montgenevre@bafimmo.com
Tél : 04.92.21.83.00
Tél mobile : 06.07.51.24.02
www.bafimmo.com



A VENDRE
TYPE 3
66,5 m²

MONTGENEVRE RESIDENCE DE TOURISME

335 000 euros

DESCRIPTION

Très bel appartement mansardé sur 2 niveaux. Appartement chaleureux avec sa déco montagne et sa belle exposition ouest.

6 semaines d'occupation et un loyer annuel garanti avec CGH.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière :	**1 242 euros/an**

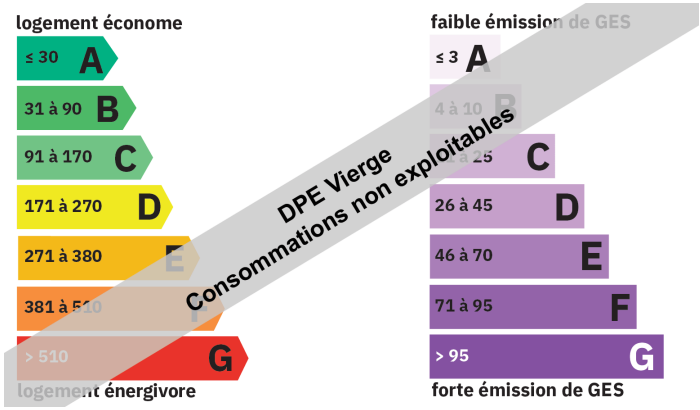
INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	**320 000 euros hors honoraires**
Prix de vente :	**335 000 euros honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 5 % TTC**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	**50 lots**
Charges courantes :	**1 650 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION





