



A VISITER, AUTHENTIQUE

DESCRIPTION

Appartement très spacieux situé en plein coeur de la cité Vauban.

Vue sur la Gargouille, appartement typique et montagne ! Beaucoup de cachet !

Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	114 000 euros hors honoraires
Prix de vente :	120 000 euros honoraires inclus
Honoraires à charge :	de l'acquéreur 30 % TTC

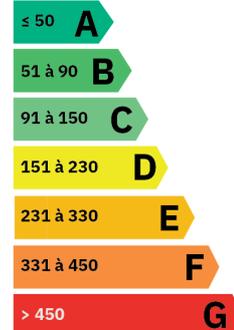
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de :	4 lots
Charges courantes :	250 euros/an en moyenne

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique en kWhEP/m².an

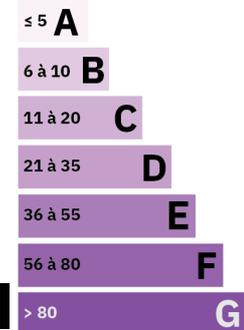
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

557

34







