



A VENDRE
TYPE 4
50,91 m²

MONTGENEVRE VILLAGE

370 000 euros

DESCRIPTION

Plein centre village à 2 pas des pistes de ski, appartement avec 2 chambres et une mezzanine. Balcon ouvrant sur une très belle vue.

Ambiance montagne, appartement très agréable et lumineux.

GARAGE. Cave et casier à skis.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **421 euros/an**

Taxe foncière : **766 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **350 000 euros hors honoraires**

Prix de vente : **370 000 euros honoraires inclus**

Honoraires à charge : **de l'acquéreur 5 % TTC**

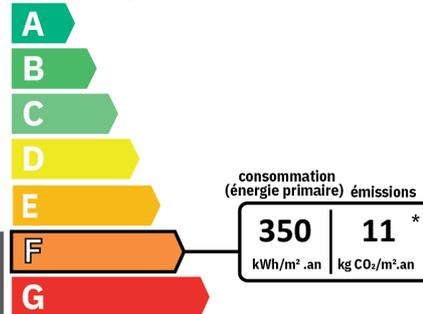
COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **12 lots**

Charges courantes : **1 400 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie
passoire énergétique

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂

