



**A VENDRE
 TYPE 3
 41 m²**

MONTGENEVRE VILLAGE

210 000 euros

DESCRIPTION

Dans une petite résidence, un très charmant duplex en parfait état, composé de deux chambres, deux salles d'eau, séjour -coin cuisine, terrasse panoramique ! Cave.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **471 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **200 000 euros hors honoraires**

Prix de vente : **210 000 euros honoraires inclus**

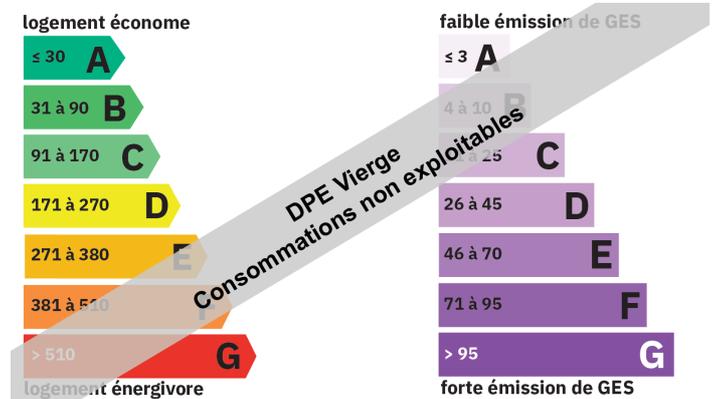
Honoraires à charge : **de l'acquéreur 5 % TTC**

COPROPRIÉTÉ

Copropriété de : **10 lots**

Charges courantes : **1 550 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION



