AGENCE IMMOBILIERE
bérard - abelli
FRILET IMMO
IMMOBILER • REAL ESTATE • IMMOBILIARE

Votre conseiller : Delphine Masse et Marilyne Delacote
MONTGENEVRE
La Praya
05100 MONTGENEVRE
Email : montgenevre@bafimmo.com
Tél : 04.92.21.83.00
Tél mobile : 06.07.51.24.02
www.bafimmo.com

A VENDRE
TYPE 2
23 m²

MONTGENEVRE VILLAGE

125 000 euros

DESCRIPTION

Appartement de type 2 en parfait état. Composé de : hall, séjour avec coin cuisine, une chambre, salle de bains, wc et balcon.

Vue sur les pistes de skis.

Vendu avec cave et casier à skis.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

INFORMATIONS FINANCIÈRES

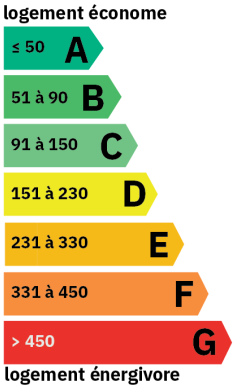
Prix de vente :	**120 000 euros hors honoraires**
Prix de vente :	**125 000 euros honoraires inclus**
Honoraires à charge :	**de l'acquéreur 4 % TTC**

COPROPRIÉTÉ

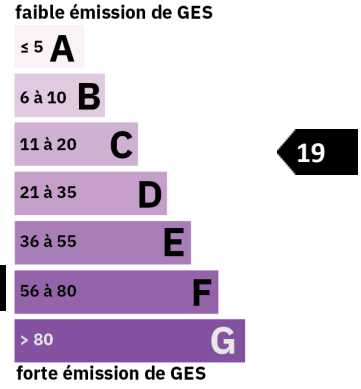
Copropriété de :	**85 lots**
Charges courantes :	**1 500 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an



DPE ANCIENNE VERSION