

Votre conseiller : Service Location
BRIANCON
 13, Avenue Maurice Petsche
 05100 BRIANCON
 Email : location@bafimmo.com
 Tél : 04.92.20.19.66
 www.bafimmo.com

A LOUER STUDIO - 26,55 m² - BRIANCON - 470 euros CC par mois



STUDIO meublé au 2e étage avec ascenseur dans une résidence au calme en centre ville, comprenant : une pièce principale avec coin cuisine, wc séparé, un balcon exposition EST, une salle de bains. L' eau froide et le chauffage de base sont provisionnés dans les charges complément par convecteurs électriques.

ADRESSE

BATIMENT FLORE
AVENUE DU GENERAL DE GAULLE
RESIDENCE LE PRE DU MOULIN
05100 BRIANCON

Etage : 2 / 5

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Est
 Vitrage : Double
 Huisseries : PVC
 Ascenseur : oui
 Balcons : 1
 Interphone : oui
 Assainissement : Oui

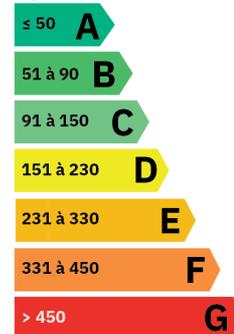
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 1
 Cuisine : COIN CUISINE
 Meublé : oui
 Salles de bains : 1
 Principal revêtement Carrelage
 Chauffage : MIXTE/ELECTRIQUE
 Eau chaude : INDIVIDUEL/Chauffe eau

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

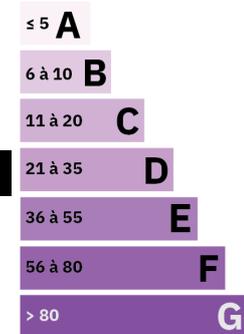
logement économe



logement énergivore

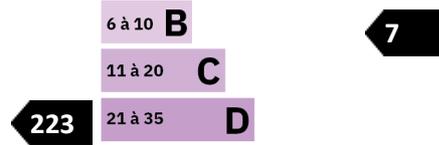
Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges 470 euros/mois
 dont provision de 60 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 820 euros
 Honoraires charge loc. 106,20 euros TTC
 dont pour l'état des 39,83 euros





