

Votre conseiller : Service Location
 BRIANCON
 13, Avenue Maurice Petsche
 05100 BRIANCON
 Email : location@bafimmo.com
 Tél : 04.92.20.19.66
 www.bafimmo.com

A LOUER TYPE 4 - 69,03 m² - BRIANCON - 1 020 euros CC par mois



T4 au 1er étage sans ascenseur, dans résidence récente proche du centre ville, comprenant au rez de chaussé, un séjour coin cuisine non équipé, 1 chambre avec placard, salle de bains, wc séparé- un balcon exposition sud- au 1er étage : 2 chambres, une salle de douche avec wc, loué avec casier à ski, cave, garage, place de parking privative.

ADRESSE

LE PETIT ESCARTON
 13 AVENUE DE LA REPUBLIQUE
 05100 BRIANCON

Etage : 1 / 2

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Sud
 Construit en : 2006
 Vitrage : Double
 Huisseries : PVC
 Balcons : 1
 Interphone : oui
 Digicode : oui
 Assainissement : Oui

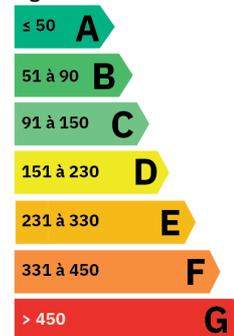
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 4
 Chambres : 3
 Cuisine : AMENAGEE
 Salles de bains : 1
 Salles d'eau : 1
 Principal revêtement : Carrelage
 Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation en kWhEP/m².an

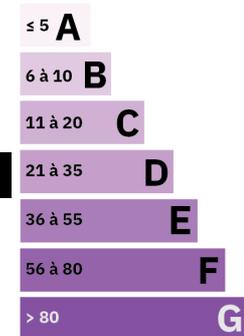
logement économe



logement énergivore

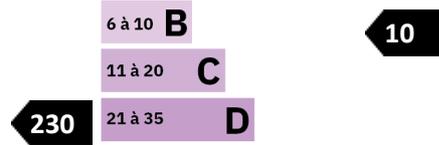
Emission de gaz à effet de
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION



DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 1 020 euros/mois
 dont provision de : 100 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 920 euros
 Honoraires charge loc. : 272 euros TTC
 dont pour l'état des : 102 euros





