



**A VENDRE**  
**CHALET**  
**110,39 m<sup>2</sup> env.**

**MONTGENEVRE VILLAGE**

**556 000 euros**

## DESCRIPTION

Une maison de village entièrement rénovée offrant beaucoup de cachet avec tout le confort moderne. Située en plein coeur du village de Montgenèvre, à proximité immédiate des pistes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

## IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **859 euros/an**  
Taxe foncière : **1 350 euros/an**

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **556 000 euros**  
Honoraires à charge : **du vendeur**

TAXE DE DENEIGEMENT / 185 euros / AN





