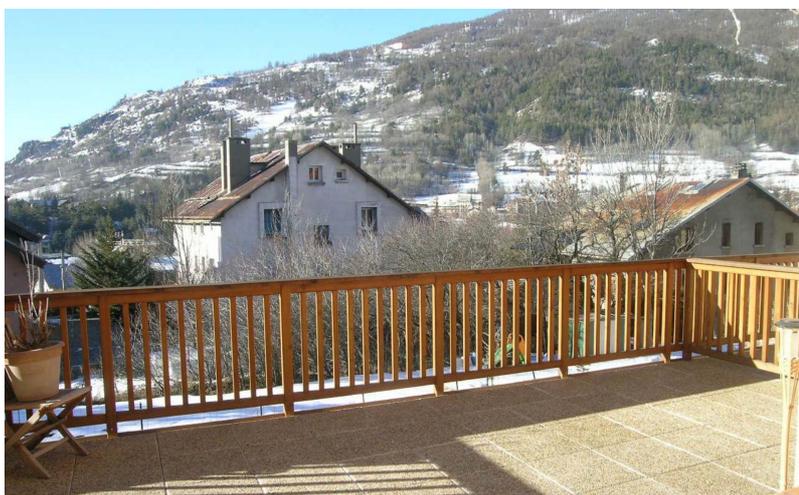


Votre conseiller : Service Location
 BRIANCON
 13, Avenue Maurice Petsche
 05100 BRIANCON
 Email : location@bafimmo.com
 Tél : 04.92.20.19.66
 www.bafimmo.com

A LOUER TYPE 3 - 41,88 m² - BRIANCON - 630 euros CC par mois



T3 vide au rez-de-chaussée, comprenant un séjour coin cuisine meublé et équipé, 2 chambres, salle de bains, WC séparé, une grande terrasse exposition Sud. Loué avec une cave et un garage numéro 2B24. Chauffage de base provisionné dans les charges, complément par convecteurs électriques, réf. 326/07

ADRESSE

RESIDENCE LES CORALINES
 AVENUE ADRIEN DAURELLE
 05100 BRIANCON

Etage : RDC

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Exposition : Sud
 Construit en : 2005
 Vitrage : Double
 Huisseries : PVC
 Rez-de-chaussée : oui
 Ascenseur : oui
 Terrasses : 1
 Interphone : oui
 Digicode : oui

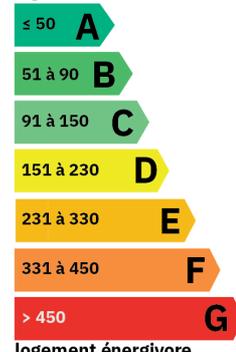
AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces : 3
 Chambres : 2
 Cuisine : COIN CUISINE
 Salles de bains : 1
 Principal revêtement : Carrelage
 Chauffage : MIXTE/ELECTRIQUE
 Eau chaude : Cumulus électrique/
 Eau froide : INDIVIDUEL
 Caves : 1

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

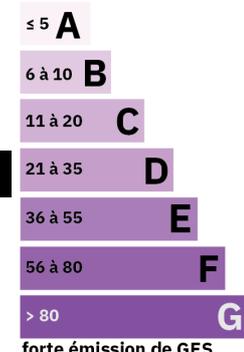
Consommation en kWhEP/m².an

logement économe



Emission de gaz à effet de en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITÉ

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Loyer charges : 630 euros/mois
 dont provision de : 65 euros
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 565 euros
 Honoraires charge loc. : 230,34 euros TTC
 dont pour l'état des : 62,82 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 41,88 m²

