



A VENDRE

TYPE 3

40 m²

MONTGENEVRE VILLAGE

222 000 euros

DESCRIPTION

Très bel appartement situé au 3eme et dernier étage d'une résidence idéalement placée. Composé de : entrée avec couloir, 2 chambres, salle de bains, séjour avec coin cuisine et balcon. Double exposition sud et ouest. Très lumineux!! **VENDU AVEC GARAGE**

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **705 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **222 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

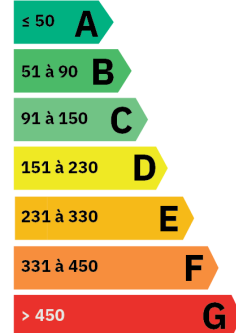
Copropriété de : **60 lots**

Charges courantes : **1 533 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
en kWhEP/m2.an

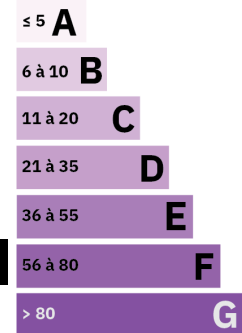
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

faible émission de GES



forte émission de GES

DPE ANCIENNE VERSION

436

16





