



A VENDRE
STUDIO
28,68 m²

MONTGENEVRE VILLAGE

105 000 euros

DESCRIPTION

Appartement de type studio situé sur les pistes de ski. Composé de : entrée avec coin montagne, salle de bains, spacieux séjour avec coin cuisine et grand balcon exposé ouest. Bon état général, idéal pour un pied à terre ou un investissement.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation : **331 euros/an**

Taxe foncière : **552 euros/an**

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente : **105 000 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIÉTÉ

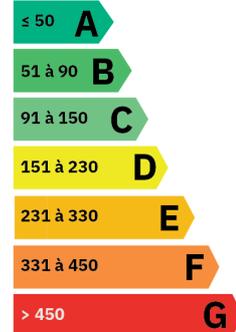
Copropriété de : **80 lots**

Charges courantes : **1 400 euros/an en moyenne**

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergétique
 en kWhEP/m².an

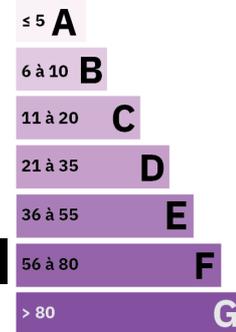
logement économe



logement énergivore

Emission de gaz à effet de serre
 en kgeq CO₂/m².an

faible émission de GES



forte émission de GES

401

77

DPE ANCIENNE VERSION







